

**KÉRELEM 35 ÉV ALATTIAK BEVONZÁSÁT ÉS MEGTARTÁSÁT CÉLZÓ
LAKHATÁSI TÁMOGATÁSRA VONATKOZÓAN**

Alulírott azzal a kéressel fordulok a (Társaság)
..... (szervezeti egység) vezetőjéhez, hogy „A MÁV-csoport 35 év alatti
munkavállalók bevonása és megtartása érdekében nyújtható lakhatási támogatása” c. utasításban
(továbbiakban: utasítás) foglaltak alapján lakhatási támogatásban részesüljek az alábbiak szerint.

1. Munkavállaló adatai

Név: Törzsszám:

Születési idő (év/hó/nap):

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Tartózkodási cím:

Elérhetőség (telefonszám, e-mail):

Munkáltató neve:

Szervezeti egység:

Munkakör:

Munkavégzési hely címe:

MÁV-csoport bármely Társaságától ösztöndíjban részesültem (igen/nem):

2. Munkavállaló nyilatkozata

A lakhatási támogatás igénylésének célja¹:

1. támogatás lakás bérleti díjának megfizetéséhez – igényelt összeg: nettó
.....Ft/hó

2. lakáscélú hitel törlesztésének támogatása – igényelt összeg: nettó
.....Ft/hó

A támogatással érintett ingatlan alapadatai:

Ingatlan helyrajzi száma (település neve; fekvés: belterület, külterület, zártkert; szám):
.....

Ingatlan pontos címe:

Ingatlan nagysága:

¹ A megfelelő rész aláhúzendő és kitöltendő.

Kijelentem, hogy²:

- a lakásbérleti szerződésben meghatározott bérleti díj összege:Ft/hó;
a lakásbérleti szerződés határozatlan időre szól / határozott időre szól, a lejárat dátuma²
.....
a lakásbérleti szerződésben egyedüli bérlőként szerepelek;
a lakásbérleti szerződésben nem egyedüli bérlőként szerepelek, bérlőtársaim száma
fő, a bérleti díj a lakásbérleti szerződés szerint engem terhelő részének összege nettó
..... Ft/hó;
a lakásbérleti szerződésben nem egyedüli bérlőként szerepelek, bérlőtársaim száma
fő, a bérleti díj összege a lakásbérleti szerződés szerint a bérlőtársak között nincs megbontva;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben feltüntetett ingatlan az állandó lakhelyem;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben feltüntetett ingatlanra vonatkozóan tulajdonrészem%;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben meghatározott törlesztőrészlet összegeFt/hó;
a hitel- vagy kölcsönszerződés esedékességének időpontja (az a nap, amikor a teljes hitelösszeg,
vagy az utolsó részlet visszafizetése esedékes):
.....;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben egyedüli adósként szerepelek;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben adósként / adóstársként² szerepelek, ugyanakkor a havi
törlesztőrészlet megfizetésére nem egyedül, hanem adóstárssal vállaltam kötelezettséget, a hitel-
vagy kölcsönszerződésben az engem terhelő rész összege nettó Ft/hó;
a hitel- vagy kölcsönszerződésben adósként / adóstársként² szerepelek, ugyanakkor a havi
törlesztőrészlet megfizetésére nem egyedül, hanem adóstárssal vállaltam kötelezettséget, a hitel-
vagy kölcsönszerződésben a törlesztőrészlet adós és adóstárs között nincs megbontva.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a tárgyévben igénybe vett lakhatási támogatás összege meghaladja a lakásbérleti díj vagy a hiteltörlesztés igazoltan megfizetett, engem terhelő összegét, a meghaladó összeg 50 százalékát az adóévre vonatkozó bevallásomban különbözeti bírságként fel kell tüntetnem és személyi jövedelemadóként meg kell fizetnem (az Szja törvény 70. § (8c) bekezdése alapján).

A fentiekén túl nyilatkozom az alábbiakkal kapcsolatban:

1. Nem rendelkezem a MÁV-csoport bármely Társaságával megkötött hatályos lakásbérleti szerződéssel.
2. A MÁV-csoport bármely Társasága által üzemeltetett munkásszálláson történő elhelyezésben nem vagyok érintett. / A MÁV-csoport bármely Társasága által üzemeltetett munkásszálláson történő elhelyezésben veszek részt 2025.-ig.³
3. Nem részesülök foglalkoztatáspolitikai célú lakhatási támogatásban. / Foglalkoztatáspolitikai célú lakhatási támogatásban részesülök 202..... naptól 202..... napig.³

² A megfelelő rész aláhúzendó és kitöltendő.

³ A megfelelő rész aláhúzendó és kitöltendő.

4. Nem rendelkezem a munkavégzési hellyel azonos közigazgatási helységben beköltözhető, más haszonélvezeti jogával nem terhelt lakástulajdonnal, vagy lakásra vonatkozó haszonélvezeti joggal azon a településen, ahol a munkavégzés helye van.⁴
5. Általam nevelt gyermekek száma⁵:
6. Általam egyedülállóként nevelt gyermekek száma⁵:
7. Általam saját háztartásban nevelt tartósan beteg / fogyatékkal élő gyermekek szám⁵:

Kijelentem továbbá, hogy a fent felsorolt adatok a valóságnak megfelelnek, továbbá nyilatkozom, hogy a lakhatási támogatásról szóló „A MÁV-csoport 35 év alatti munkavállalók bevonása és megtartása érdekében nyújtható lakhatási támogatása” c. utasításban, továbbá az Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat megismertem és tudomásul vettem.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a nyilatkozat bármely tartalmi részében, a támogatás nyújtása szempontjából egyéb lényeges körülményeimben, különösen a jogosultsági feltételekben bármilyen változás következik be, a változástól számított legkésőbb 5 munkanapon belül köteles vagyok értesíteni Munkáltatómat, továbbá a változást igazoló dokumentumokat Munkáltatóm részére bemutatni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen nyilatkozatomban megjelölt és feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek és tudomásul veszem az esetleges valótlan állításaimból illetve a tájékoztatásom elmulasztásából adódó minden jogkövetkezmény engem, mint nyilatkozó munkavállalót terhel.

Kérelmemhez az alábbi dokumentumokat mutatom be a HR partner részére:

1. Lakásbérleti szerződés / hitel- vagy kölcsönszerződés (a megfelelő aláhúzandó),
2. Tulajdoni lap (lakáscélú hiteltörlesztés támogatás igénylése esetén);
3. Lakcímkártya

Alulírott kijelentem, hogy megismertem az utasítás 1. sz. függeléke szerinti Adatkezelési Tájékoztatót.

Kelt:, 202..... hó nap

.....
Munkavállaló aláírása

⁴ Csak lakás bérleti díjának megfizetéséhez igényelt támogatás esetén szükséges kitölteni.

⁵ Mindazok a gyermekek, akikre vonatkozóan a szülő a 1998. évi LXXXIV. a családok támogatásáról szóló törvény 7. -8. §-ai alapján nevelési ellátásra vagy iskoláztatási támogatásra lehet jogosult.

3. HR Partner nyilatkozata

Munkavállaló az alábbi feltételek mindegyikének eleget tesz⁶:

1. Munkavállaló nem rendelkezik Munkáltatóval vagy a MÁV-csoport bármely Társaságával megkötött hatályos lakásbérleti szerződéssel.
2. A Munkavállaló a MÁV-csoport bármelyik Társasága által üzemeltetett, munkásszálláson történő elhelyezésben, a munkásszállásra jogosult munkavállalók névsorának ellenőrzése alapján, nem érintett. / A MÁV-csoport bármely Társasága által üzemeltetett munkásszálláson történő elhelyezésben Munkavállaló 2025.-ig vesz részt.
3. Munkavállaló nem részesül foglalkoztatáspolitikai célú lakhatási támogatásban. / Munkavállaló foglalkoztatáspolitikai célú lakhatási támogatásban részesül 202..... naptól 202..... napig.
4. Munkavállaló a fenti Kérelem benyújtásakor Munkáltatóval munkajogviszonyban áll, munkaszerződése határozatlan idejű, továbbá a Kérelem benyújtásakor statisztikai állományban van.
5. Munkavállaló fenti Kérelem benyújtásakor nem tölti felmondási idejét vagy nem mentesül munkavégzési kötelezettség alól.
6. Munkavállaló fenti Kérelem benyújtásakor nem áll hátrányos jogkövetkezmény hatálya alatt és nem indult meg vele szemben lehetséges érintettként vétkes kötelezettségszegéssel összefüggő eljárás.
7. Munkavállalóval szembeni hátrányos jogkövetkezmény hatályának időszaka a Kérelem benyújtását megelőző 24 hónapban (amennyiben volt):.....
8. Munkavállaló munkaviszonyának kezdőnapja (ZZ dátum):
9. MÁV-csoportnál megszakítás nélkül munkaviszonyban töltött időtartam (hó):
10. Munkavállaló 30 év alatti:
11. Munkavállaló munkaköre szerepel Munkáltató hiányszakma/stratégiai jelentőségű munkakörök jegyzékében, ez alapján a részére adható pontszám:
12. Munkavállaló munkaköri kategória (MK/MMK) szintje:
13. Munkavállaló bruttó alapbére: Ft/hó.
14. Igazolom, hogy a munkavállaló kérelme szerinti nyilatkozatai alapjául szolgáló adatokat tartalmazó dokumentumokat bemutatta, és a dokumentumokban szereplő adatok a munkavállaló kérelme szerinti nyilatkozatban foglalt adatokkal egyezők. Ellenőrzött dokumentumok: lakcímkártya; lakásbérleti támogatás igénylése esetén lakásbérleti szerződés; hiteltörlesztés támogatás igénylése esetén hitel- vagy kölcsönszerződés és tulajdoni lap.

Kelt:, 202..... hó nap

.....
HR Partner

⁶ A megfelelő rész aláhúzendő és kitöltendő.

4. Munkáltatói jogkörgyakorló vezető nyilatkozata⁷

Nyilatkozom arról, hogy jelen Kérelem benyújtását **kizáró ok** (pl. hátrányos jogkövetkezmény, vagy ezzel kapcsolatos eljárás, munkaszerződés módosítás, amely miatt a fenti munkaköri és MK/MMK adatok miatt a munkavállaló már nem felel meg a jogosultsági feltételeknek, lakhatás egyéb munkáltatói támogatása) Munkavállalóra vonatkozóan **tudomásom szerint nem áll fenn. Nyilatkozom továbbá, hogy Munkavállaló nem tölti felmondási idejét vagy nem mentesül munkavégzési kötelezettség alól.**

A munkavállaló teljesítményének írásbeli értékelése:

Munkavállaló részére teljesítménye alapján adható pontszám (5-10 pont, az értékelés során pl. 6,5 pont is adható):

Munkavállaló jelen Kérelmét TÁMOGATOM.

Nyilatkozom arról, hogy jelen Kérelem benyújtását **kizáró ok** Munkavállalóra vonatkozóan **tudomásom szerint fennáll, ezért Munkavállaló jelen Kérelmét NEM TÁMOGATOM, alábbi kizáró ok(ok) miatt:**

.....

Munkáltatói jogkörgyakorló vezető neve, munkaköre:

.....

Telefonszám: +36-....., e-mail cím:.....

Kelt:, 202..... hó nap

.....
Munkáltatói jogkörgyakorló vezető

5. Illetékes delegált nyilatkozata

Munkavállaló MÁV-ösztöndíjban részesült:
Fenti Kérelmet és csatolt dokumentumait ellenőriztem, tartalmilag és formailag megfelelnek az előírt követelményeknek. A Kérelem a Lakhatástámogatási Bizottság 202..... ülésére előterjeszhető.

Kelt:, 202..... hó nap

.....
(delegált neve)

⁷ A megfelelő rész aláhúzendó és kitöltendő.

6. Értékelés összefoglalása (delegált tölti ki)

<i>Értékelési szempontok</i>		<i>Adható pontszám</i>	<i>Munkavállaló pontszáma</i>
<i>Első kör</i>	<i>1. a munkakört betöltő munkavállaló alkalmazása (a pozíció betöltése) nélkülözhetetlen a szervezet feladatainak folyamatos ellátása érdekében</i>	<i>7-10</i>	
	<i>2. a munkavállaló teljesítménye (0,5 tizedes pontossággal differenciálható)</i>	<i>5-10</i>	
PONTSZÁM ÖSSZESEN			
<i>Pontegyezőség esetén további szempontok</i>			
<i>Második kör</i>	<i>3. gyermeket nevelő munkavállalók gyermekeinek száma⁸</i>	<i>gyermekek száma x 1</i>	
	<i>4. egyedülálló munkavállalók esetén a saját háztartásban nevelt gyermekek száma⁸</i>	<i>gyermekek száma x 1</i>	
	<i>5. saját háztartásban nevelt, tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő gyermekek száma⁸</i>	<i>gyermekek száma x 1</i>	
PONTSZÁM ÖSSZESEN			
<i>Pontegyezőség esetén további szempontok</i>			
<i>Harmadik kör</i>	<i>6. MÁV-csoportnál megszakítás nélkül munkaviszonyban töltött időtartam</i>	<i>hónapok száma / 12</i>	
	<i>7. munkavállaló bruttó alaphére (Ft/hó)</i>	<i>10 - (bruttó alaphér / 100.000 Ft), min. 0 pont</i>	
PONTSZÁM ÖSSZESEN			
<i>Pontegyezőség esetén további szempontok</i>			
<i>Negyedik kör</i>	<i>8. MÁV-csoport ösztöndíjban részesült korábban</i>	<i>0,5 pont</i>	
	<i>9. a kérelmező 30 év alatti</i>	<i>0,5 pont</i>	
PONTSZÁM ÖSSZESEN			

7. Lakhatástámogatási Bizottság döntése⁹

Munkavállaló jelen Kérelmét a Lakhatástámogatási Bizottság JÓVÁHAGYJA.

Munkavállaló 202..... naptól 202..... napig nettó
..... Ft/hó összegű lakhatási támogatásra jogosult.

⁸ Mindazok a gyermekek, akikre vonatkozóan a szülő a 1998. évi LXXXIV. a családok támogatásáról szóló törvény 7§-8§-a alapján nevelési ellátásra vagy iskoláztatási támogatásra lehet jogosult.

⁹ A megfelelő rész aláhúzendó és kitöltendő.

Munkavállaló jelen Kérelmét a Lakhatástámogatási Bizottság ELUTASÍTTJA.

Elutasítás indoka:
.....
.....

Kelt:, 202..... hó nap

.....
Lakhatástámogatási Bizottság Elnöke